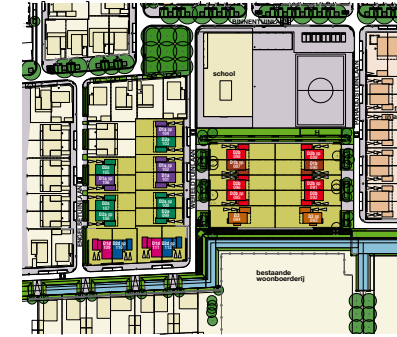


- Renvooi Erfafscheidingen:**
- laag buishekwerk met haag; hoog 80 cm.
  - gashekwerk met klimopbegroeiing
- Renvooi Overige:**
- privé-parkeerplaats
  - 2x privé-parkeerplaats
  - optie uitbreiding begane grond
  - ondergrondse hwa leiding
  - ondergrondse drainage leiding
  - ☀ : lantaarnpaal
  - ⊙ : bestaande knolwilgen in tijdig overleg met de koper van het betreffende perceel te handhaven of te verwijderen
  - ⊙ : nieuwe bomen op openbaar gebied
  - ☒ : ondergrondse afvalcontainers
  - H : hondentoeilet



# DORPS WONEN MET ALLURE



De Vlindertuinen VLEUTERWEIDE UTRECHT



**Ontwikkeling:**  
AM by Utrecht



**Realisatie:**  
BAM Woningbouw Utrecht

**Architect:**  
Boosten Rats  
BNA architectuur en stedenbouw

## Situatietekening



**Achterzijde:**  
Blok situatie  
bouwnummers  
99 t/m 112

**Voorzijde:**  
Blok situatie  
bouwnummers  
89 t/m 98

**Versie:**  
1.01  
dd. 1 maart 2011

**Schaal:**  
1 op 250

## VOORBEHOUD

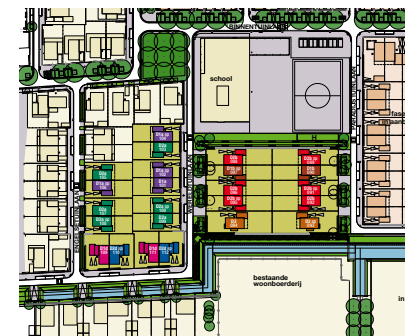
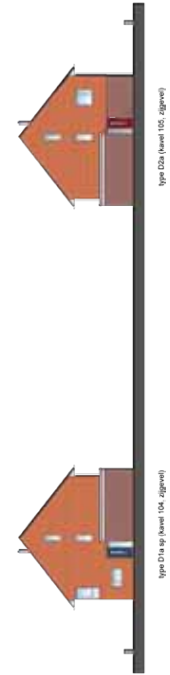
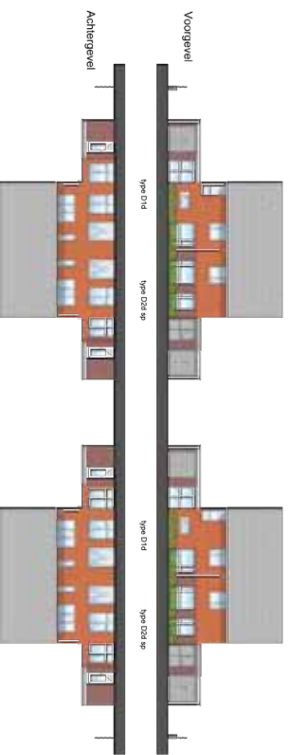
Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouw kavels in het bouwproject. De juiste maten van de kavels worden na opmeting door het Kadaster vastgesteld. Ook de inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, voorzieningen t.b.v. nutsbedrijven en/of parkeerplekken) is slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de GEM Vleuterweide.

U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over omliggende bestaande bebouwing, verwijzen wij u naar het informatiecentrum Leidsche Rijn of Wijkservicecentrum Vleuten - De Meern. Voor eventuele (toekomstige) wijzigingen kunnen AM by Utrecht en BAM Woningbouw Utrecht geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden.

AM by Utrecht en BAM Woningbouw Utrecht behouden zich het recht voor het bouwproject gefaseerd te realiseren en/of niet verkochte woningen te heromwikkelen. De afgebeelde kleuren op deze tekening geven een indicatie van de toegepaste kleuren. Deze kleuren benaderen de werkelijke kleuren en zijn indicatief. Hieraan zijn geen rechten te ontleen.



- Renvooi Erfafscheidingen:**
- laag buishekwerk met haag; hoog 80 cm.
  - gaashekwerk met klimopbegroeiing
- Renvooi Overige:**
- privé-parkeerplaats
  - 2e privé-parkeerplaats
  - optie uitbreiding begane grond
  - ondergrondse hwa leiding
  - ondergrondse drainage leiding
  - lantaarnpaal



# DORPS WONEN MET ALLURE



De Vlindertuinen  
VLEUTERWEIDE UTRECHT



**Ontwikkelaar:**  
AM bv Utrecht

**Realisatie:**  
BAM Woningbouw Utrecht

**Architect:**  
Boosten Rats  
BNA architectuur en stedenbouw

## Situatietekening

**Achterzijde:**  
Blok situatie  
bouwnummers  
99 t/m 112

**Voorzijde:**  
Blok situatie  
bouwnummers  
89 t/m 98

**Versie:**  
1.01  
dd. 1 maart 2011

**Schaal:**  
1 op 250

### VOORBEHOUD

Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouw kavels in het bouwproject. De juiste maten van de kavels worden na opmeting door het Kadaster vastgesteld. Ook de inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, voorzieningen t.b.v. nutsbedrijven en/of parkeerplekken) is slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de CEM Vleuterweide.

U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over omliggende, bestaande bebouwing, verwijzen wij u naar het informatiecentrum Leidse Rijn of Wijkservicecentrum Vleuten - De Meer. Voor eventuele toekomstige wijzigingen kunnen AM bv Utrecht en BAM Woningbouw Utrecht geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden.

AM bv Utrecht en BAM Woningbouw Utrecht behouden zich het recht voor het bouwproject gefaseerd te realiseren en/of niet verkochte woningen te herontwikkelen. De afgebeelde kleuren op deze tekening geven een indicatie van de toegepaste kleuren. Deze kleuren benadrukken de wettelijke kleuren en zijn indicatief. Hieraan zijn geen rechten te ontleen.